

Bouwen, wonen en energie ↕



- Home
- Bouwen, wonen en energie
- Cultuur, sport en vrije tijd
- Gezin, welzijn en gezondheid
- Mobiliteit en openbare werken
- Natuur en milieu
- Ondernemen
- Onderwijs en wetenschap
- Werk
- Ontdek Vlaanderen
- Vlaamse overheid
- Vlaamse Regering
- Vlaams Parlement
- Gemeenten en provincies
- Werking van de Vlaamse overheid

› Bouwen en verbouwen › Totaalrenovatiebonus van de netbeheerder (BENO-pass)



Bouwen, wonen en energie

Bouwen en verbouwen

Totaalrenovatiebonus van de netbeheerder (BENO-pass)

 Wie **vanaf 2017** investeert in **3 of meer energiebesparende maatregelen**, kan in aanmerking komen voor de **Totaalrenovatiebonus**.

Als u minstens 3 premies van de netbeheerder aanvraagt (of minstens 2 premies combineert met een ventilatiesysteem) **binnen een periode van 5 jaar** én aan alle voorwaarden voldoet, dan krijgt u bovenop die premies van de netbeheerder nog een **bonus**. Hoe meer energiebesparende maatregelen u combineert, hoe hoger de bonus zal zijn.

Voorwaarden

- De Totaalrenovatiebonus is er **alleen voor een woning, wooneenheid of woongebouw dat uiterlijk op 31-12-2005 is aangesloten op het elektriciteitsdistributienet** of waarvoor de stedenbouwkundige vergunning uiterlijk op 31-12-2005 werd aangevraagd.
- Investerings in energiebesparende maatregelen met een eindfactuur tot eind 2016 komen niet in aanmerking voor de Totaalrenovatiebonus. De eindfactuur van de eerste investering moet dus een datum hebben **vanaf 1-1-2017**.
- Om een Totaalrenovatiebonus te krijgen, moet u investeren in **minstens 3** van de onderstaande energiebesparende maatregelen. U moet daarbij voldoen aan de voorwaarden van de gekozen premie (of van het ventilatiesysteem) én voldoen aan de bijkomende voorwaarden.
 - Premie van de netbeheerder voor [dak- of zoldervloerisolatie](#)
 - Premie van de netbeheerder voor buitenmuurisolatie (langs [buitenzijde](#) of [binnenzijde](#)) en/of [spouwmuurisolatie](#).
 - Premie van de netbeheerder voor [kelderisolatie of vloerisolatie op volle grond](#).
 - Premie van de netbeheerder voor [nieuwe beglazing](#).
 - Premie van de netbeheerder voor een [zonneboiler](#).
 - Premie van de netbeheerder voor een [warmtepomp](#).
 - Ventilatiesysteem: er is geen aparte premie voor een ventilatiesysteem, maar deze maatregel komt wel in aanmerking voor de totaalrenovatiebonus.
- **Bijkomende voorwaarden** om in aanmerking te komen voor de totaalrenovatiebonus
 - **Dakisolatie of zoldervloerisolatie**
De oppervlakte die geïsoleerd wordt, moet minimaal **30 m²** zijn én het **volledige dak of de volledige zoldervloer** van de woning moet geïsoleerd zijn volgens de voorwaarden van de premie van de netbeheerder.
 - **Buitenmuurisolatie en spouwmuurisolatie**
De oppervlakte die geïsoleerd wordt, moet minimaal **30 m²** zijn én **alle muren** van de woning binnen het beschermd volume moeten geïsoleerd zijn volgens de voorwaarden van premie van de netbeheerder.
 - **Kelderisolatie of vloerisolatie op volle grond**
De oppervlakte die geïsoleerd wordt, moet minimaal **30 m²** zijn én de **volledige vloer en/of het volledige kelderplafond** binnen het beschermd volume moet geïsoleerd zijn volgens de voorwaarden van de premie van de netbeheerder.
 - **Hoogrendementsglas**

De glasoppervlakte moet minimaal **5 m² zijn én alle beglazing** in de woning moet een U-waarde hebben van maximaal 1,1 W/m²K.

- **Ventilatie**

Enkel ventilatiesystemen die warmte halen uit de afvoerlucht om de toevoerlucht op te warmen en vraaggestuurde ventilatiesystemen komen in aanmerking. Het ventilatiesysteem moet voor de volledige woning gebruikt worden. Er is steeds een debietsmeting nodig om de werkelijke debieten te staven.

- De aparte **premies** blijven behouden volgens de **voorwaarden** die gelden op het ogenblik van de uitvoering (er wordt gekeken naar de datum op de eindfactuur van elke investering).
- De investeringen moeten uitgevoerd worden **binnen een periode van 5 jaar**, te rekenen vanaf de datum van de eindfactuur van de eerste investering.

Procedure

De toekenning van de Totaalrenovatiebonus gebeurt **automatisch**. Zodra de netbeheerder vaststelt dat er voor een woning of appartement drie investeringen werden uitgevoerd die in aanmerking kunnen komen voor de totaalrenovatiebonus, zal de netbeheerder u contacteren met de melding dat u een totaalrenovatiebonus krijgt.

In geval van investeringen in **gemeenschappelijke delen** van een woongebouw, krijgt de eigenaar van het betrokken appartement de totaalrenovatiebonus (dus niet de syndicus of de vereniging van mede-eigenaren). Bij elke premieaanvraag voor een specifieke investering zal gevraagd worden of deze al dan niet betrekking heeft op meerdere wooneenheden. Zo weet de netbeheerder welke appartementen ook gemeenschappelijke investeringen hebben gedaan.

Als de u de totaalrenovatiebonus niet wenst te ontvangen, moet u dit expliciet aangeven.

Bedrag

De bonussen worden in schijven uitbetaald, te beginnen vanaf de derde investering. De bonus wordt telkens begrensd zodat de som van de uitbetaalde individuele premiebedragen en de uitbetaalde totaalrenovatiebonussen nooit meer bedraagt dan de som van de betaalde factuurbedragen van alle reeds uitgevoerde investeringen.

Eengezinswoningen

Totaalrenovatiebonus voor 3 investeringen: **1.250 euro**

Totaalrenovatiebonus voor 4 investeringen: **1.750 euro**

Totaalrenovatiebonus voor 5 investeringen: **2.750 euro** (+ bewijs EPC dat de woning voldoet voor de eerste 5 investeringen)

Totaalrenovatiebonus voor 6 investeringen: **3.750 euro**

Totaalrenovatiebonus voor 7 investeringen: **4.750 euro**

Appartementen

Totaalrenovatiebonus voor 3 investeringen: **625 euro**

Totaalrenovatiebonus voor 4 investeringen: **875 euro**

Totaalrenovatiebonus voor 5 investeringen: **1.375 euro** (+ bewijs EPC dat de woning voldoet voor de eerste 5 investeringen)

Totaalrenovatiebonus voor 6 investeringen: **1.875 euro**

Totaalrenovatiebonus voor 7 investeringen: **2.375 euro**

Beschermde afnemers

[Beschermde afnemers](#) zijn personen die recht hebben op de sociale maximumprijzen voor elektriciteit en aardgas. Voor beschermde afnemers wordt de bonus met 50% verhoogd.

Uitzonderingen

Indien er op basis van een uit 2017 daterende eindfactuur een **combinatiepremie** voor beglazing dan wel spouwmuurisolatie of isolatie langs de buitenzijde van een buitenmuur werd toegekend, dan kunnen investeringen in beglazing, spouwmuurisolatie of isolatie langs de buitenzijde van een buitenmuur nooit meetellen als 1 van de 7 investeringen.



Publicaties



Energie sparen
vanaf 2017? Vraag
je premie aan! (1
exemplaar)



Energie sparen
vanaf 2017? Vraag
je premie aan!
(pakket van 20

Energie sparen vanaf 2017? Vraag je premie aan! (1 exemplaar)



De brochure bevat een overzicht van de energieprijzen en de leningen die in 2017 gelden als u energiebesparende maatregelen uitvoert: dakisolatie, muurisolatie, vloerisolatie, isolerende beglazing, zonneboiler, warmtepomp, totaalrenovatiebonus, collectieve renovatieprojecten ...

Downloaden

[Bestel per post](#)



Veelgestelde vragen

- > [Wat is het 'beschermd volume'?](#)



Contact

- > Eandis – Distributienetbeheerder
- > Infrax – Distributienetbeheerder